

**ПАСПОРТ КРЕДИТНОГО ПРОДУКТА
«Кредитная линия на оборотный капитал»**

Общие сведения.	
Название Банка (Кредитора)	АО «ANOR BANK» (далее Банк)
Дата вступления в силу	" " " 2021г.
Регион действия продукта	Все регионы Узбекистана, где обслуживаются корпоративные клиенты
Срок действия	До приостановления либо отмены
Условия предоставления кредита.	
Цель кредита	Финансирование текущей деятельности (приобретение сырья, товаров, материалов, комплектующих, оплаты работ и услуг, выплаты заработной платы, а также иных расходов в рамках осуществления текущей деятельности).
Вид кредитования	Возобновляемая кредитная линия
Валюта кредита	Национальная валюта РУз – сум.
Максимально допустимая сумма кредита (лимита) на одного заемщика или группу взаимосвязанных заемщиков	В размере, не превышающем 25% капитала банка I уровня.
Максимальная сумма кредита (лимита)	Зависит от финансового состояния потенциального Заемщика, объемов его бизнеса и источника погашения кредита.
Срок действия кредитной линии	Не более 60 (шестидесяти) месяцев с даты заключения кредитного договора
Срок срока освоения транша	Не более 42 (сорока двух) месяцев с даты заключения кредитного договора
Срок транша (срок полного погашения каждого транша)	Не более 18 (восемнадцати) месяцев с даты освоения транша
Процентная ставка по срочной задолженности*	Плавающая ставка. Выдача кредита осуществляется под 20% годовых. Процентная ставка увеличивается и устанавливается в размере 40% годовых за те дни, когда заемщик не выполняет условия, описанные в разделе "Особые условия".
Процентная ставка по просроченной задолженности (по основному долгу)	60% годовых
Порядок погашения процентов по кредиту	ежемесячно.
Льготный период по траншу	Не более 4 (Четырех) месяцев с даты предоставления транша
Погашение основного долга по траншу	Равными ежемесячным платежами по истечению льготного периода.
Обеспечение	Кредит должен быть обеспечен на сумму не менее 125%. В качестве обеспечения может приниматься залог недвижимого имущества и/или автотранспортных средств и/или строительной и/или сельскохозяйственной техники и/или прочей специальной техники, в т.ч. трактора и самоходные машины по согласованной залоговой стоимости, расписанной в соответствии с действующей Кредитной политикой Банка, а также депозит и гарантия банков/страховых компаний. Обязать Заемщика до открытия финансирования заключить и предоставить в Банк надлежащим образом оформленные договора залога, а также договор страхования, подтверждающие страхование предмета залога на весь период кредитования. Допускается ипотечная оплата страховой премии сроком не менее 12 месяцев по автотранспортным средствам, предоставляемым в качестве обеспечения. Страховая премия может быть оплачена банком. В случае оплаты страховой премии Банком возмещение клиентом оплаченной суммы осуществляется в день такой оплаты банком. Следующий полис страхования должен быть предоставлен не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до окончания срока действующего полиса страхования.
Особые условия	Заемщик обязан: Через 3 дня с даты освоения кредита ежедневно обеспечивать остаток денежных средств на депозитных счетах до востребования в национальной валюте, открытых в АО «ANOR BANK», суму в размере 50% от остатка судовой задолженности (основной долг), обслуживаемой в АО «ANOR BANK».
Требования к заемщику.	
Требования к потенциальному Заемщику	1. Субъекты предпринимательства (юридическое лицо и индивидуальные предприниматели), зарегистрированные в установленном законодательством РУз порядке. 2. Наличие депозитного счета до востребования в АО «ANOR BANK». 3. Отсутствие отрицательной кредитной истории. 4. Достаточность прогнозируемых денежных потоков по кредитному проекту. 5. Привлеченность срок работы и официальной регистрации бизнеса не менее 6 месяцев. 6. Предприятия, работающие убыточно, имеющие неликвидный баланс, кредитованию не подлежат. 7. Наличие соответствующих разрешительных свидетельств и лицензий по осуществляемой деятельности, в случае если деятельность заемщика подлежит лицензированию.
Порядок предоставления кредита.	
Обязательные условия выдачи кредита	Кредит предоставляется после одобрения кредитной заявки соответствующим уполномоченным органом банка, заключения кредитного договора и оформления обеспечения в порядке и форме, удовлетворяющей банк и в соответствии с действующим законодательством РУз. Кредит предоставляется путем перечисления средств на счёт поставщика товаров/ работ/ услуг (за исключением кредитов, получаемых для выплаты заработной платы).
Перечень документов для получения кредита и предоставления обеспечения.	
Перечень документов для получения кредита	Для юридических лиц:
	1. Заявка на получение кредита;
	2. Протокол собрания учредителей о получении кредита, предоставлении обеспечения и правомочий директора/ответственных лиц на подписание кредитной и залоговой документации (оригинал);
	3. Финансовая отчетность (бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, расшифровка просроченной дебиторской и кредиторской задолженности) за последний финансовый год и оперативные финансовые отчеты за последнюю отчетную дату;
	4. Актета по проекту;
	5. Справка о движении денежных средств на счетах, открытых в других банках за последние 12 месяцев, сведения о наличии/отсутствии Карточки – 2, сведения о судовой задолженности (кредитах, гарантиях, аккредитивах, лионге и других финансовых обязательствах), в случае если основной/вторичной депозитный счет Заемщика обслуживается в других банках;
	6. Документы по обеспечению
	7. Другие документы по требованию банка
	Для индивидуальных предпринимателей:
	1. Заявка на получение кредита;
2. Актета по проекту;	
3. Справка о движении денежных средств на счетах, открытых в других банках за последние 12 месяцев, сведения о наличии/отсутствии Карточки – 2, сведения о судовой задолженности (кредитах, гарантиях, аккредитивах, лионге и других финансовых обязательствах), в случае если основной/вторичной депозитный счет Заемщика обслуживается в других банках;	
4. Документы по обеспечению;	
5. Другие документы по требованию банка	
Перечень документов при предоставлении в залог имущества (Залогодатель - юридическое лицо)	1. Учредительные документы (устав, учредительный договор) и все дополнения и изменения к ним;
	2. Протокол учредителей залогодателя с согласием на предоставление имущества в залог и содержанием правомочий директора/ ответственных лиц на подписание залоговой документации;
	3. Паспорта учредителей, руководителя (директора) и главного бухгалтера;
Перечень документов при предоставлении в залог имущества (Залогодатель - физическое лицо)	4. Документы о праве владения имуществом, предоставляемым в залог: - кадастровые документы для недвижимости; - тех.паспорт для автотранспортных средств/спецтехники и прочее.
	5. Отчет независимой оценочной организации, в случае если у залогодателя имеется государственная доля.
Порядок реализации кредитного продукта	1. Паспорт владения; 2. Документы о праве владения имуществом, предоставляемым в залог: - кадастровые документы для недвижимости; - тех.паспорт для автотранспортных средств/спецтехники и прочее. Осуществляется в соответствии с Кредитной политикой Банка, прочими локальными актами банка в области кредитования, и действующим законодательством РУз.

* Указанные процентные ставки действуют в течение 12 месяцев с даты заключения кредитного договора. По истечении 12-ти месяцев процентные ставки могут быть изменены в зависимости от ставки рефинансирования ЦБ РУз и стоимости ресурсов на рынке капитала по согласованию сторон кредитного договора.